**CONTRACT DE REZOLUȚIUNE A**

**CONTRACTULUI DE LOCAŢIUNE**

Prezentul Contract de rezoluțiune este încheiat astăzi, [15 mai 2025], între:

**Numele**, cod personal [număr], numită în continuare „**Locator**” și

**Numele**, cod personal [număr], numit în continuare „**Locatar**” (împreună în continuare „**Părțile**”).

ÎNTRUCÂT:

(A) Părțile sunt parte la contractul de locațiune din [1 august 2024], cu modificările ulterioare („**Contractul de Locațiune**”).

(B) Părțile doresc să înceteze amiabil Contractul de Locațiune conform art. 1084 alin. (3) al Codului civil al Republicii Moldova.

PRIN URMARE, s-a convenit:

**1.** Cu efect din [31 mai 2025], Contractul de Locațiune va înceta (se consideră rezoluționat amiabil).

**2.** Locatarul a plătit chiria pentru luna mai 2025 la 1 mai 2025. Astfel, Locatarul nu va mai datora vreo chirie în baza Contractului de Locațiune. Locatarul va plăti facturile aferente consumului lunii mai 2025 în decursul lunii iunie 2025.

**3.** Locatarul va preda imobilul închiriat către Locator la 31 mai 2025 sau înainte de această dată.

|  |  |
| --- | --- |
| **LOCATOR** | **LOCATAR** |
|  |  |
|  |  |
| Numele | Numele |

***Notă: acest contract trebuie adaptat la situația concretă. Locurile marcate cu galben trebuie completate și adaptate. Acest contract poate fi semnat cu semnături olografe (de mână) sau cu semnături electronice calificate.***